



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГРУППСТРОЙ-С»  
(АО «ГРУППСТРОЙ-С»)**

Адрес местонахождения: улица Верейская, дом 29, строение 32А, помещение 1, этаж 2,  
комната 7, город Москва, 121357  
ОГРН 1047796162589, ИНН 7701527750, КПП 773101001

04.10.2018

№ КСХ-4057-2018-Гсе

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Информационное письмо**

АО «ГРУППСТРОЙ-С» является Застройщиком объекта нового строительства - Жилого комплекса с подземной автостоянкой, ФОК, ДДУ и объектами инженерной инфраструктуры, включая наружные инженерные сети, на земельном участке с кадастровым номером 77:07:0008006:34, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Петра Алексева, вл. 12А.

В соответствии с Приказом №552/пр от 31.08.2018 г. Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации предоставляем следующую информацию о бенефициаре:

3.4. О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец)	3.4.1	<b>Фамилия</b> Авдеев
	3.4.2	<b>Имя</b> Роман
	3.4.3	<b>Отчество (при наличии)</b> Иванович
	3.4.4	<b>Гражданство</b> РФ
	3.4.5	<b>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика</b> 60,696%
	3.4.6	<b>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии)</b> 022-092-903-12
	3.4.7	<b>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии)</b> 772615405513
	3.4.8	<b>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем</b>  Авдеев Роман Иванович является владельцем 100% акций БЛЕНДАЙЗЕР КОРПОРЕЙШН ЛТД (BLENDISER CORPORATION LTD). БЛЕНДАЙЗЕР КОРПОРЕЙШН ЛТД (BLENDISER CORPORATION LTD) является владельцем 100% акций Компании с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED) и 100% акций Компании с ограниченной ответственностью ЧЕНТЕ ТЕКНОЛОДЖИ ЛТД (CENTE TECHNOLOGY LTD). Компания с ограниченной ответственностью ЧЕНТЕ ТЕКНОЛОДЖИ ЛТД (CENTE TECHNOLOGY LTD) является владельцем 80% доли в уставном капитале ООО «МКБ

	<p>Капитал», а также владельцем 33,5026 % доли в уставном капитале ООО «Концерн «РОССИУМ».</p> <p>Компания с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED) является владельцем 20% доли в уставном капитале ООО «МКБ Капитал».</p> <p>ООО «МКБ Капитал» является владельцем 56, 5974% доли в уставном капитале ООО «Концерн «РОССИУМ».</p> <p>ООО «Концерн «РОССИУМ» является владельцем 67,3650% акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД».</p> <p>ПАО «ИНГРАД» является владельцем 100% акций в уставном капитале АО «Инград».</p> <p>АО «Инград» является владельцем 100% акций в уставном капитале АО «ГРУППСТРОЙ-С».</p>
3.4.1	<b>Фамилия</b> Судариков
3.4.2	<b>Имя</b> Сергей
3.4.3	<b>Отчество (при наличии)</b> Николаевич
3.4.4	<b>Гражданство РФ</b>
3.4.5	<b>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика</b> 18,189%
3.4.6	<b>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии)</b> 004-705-486-23
3.4.7	<b>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии)</b> 500110654426
3.4.8	<p><b>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем</b></p> <p>Судариков Сергей Николаевич является владельцем 100% акций ДАБЛ-Ю ЭЙЧ ПИ ЭЙ ЛИМИТЕД КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ (WHRA LIMITED).</p> <p>ДАБЛ-Ю ЭЙЧ ПИ ЭЙ ЛИМИТЕД КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ (WHRA LIMITED) является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «Долгосрочные инвестиции».</p> <p>ООО «Долгосрочные инвестиции» является владельцем 99,995% доли в уставном капитале ООО «РЕГИОН Портфельные Инвестиции» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом долгосрочных прямых инвестиций «Алгоритм».</p> <p>ООО «РЕГИОН Портфельные Инвестиции» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом долгосрочных прямых инвестиций «Алгоритм» является владельцем 18,19% акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД».</p> <p>ПАО «ИНГРАД» является владельцем 100% акций в уставном капитале АО «Инград».</p> <p>АО «Инград» является владельцем 100% акций в уставном капитале АО «ГРУППСТРОЙ-С».</p>

Генеральный директор ООО «ИНГРАД-КАПИТАЛ»

- Единичного исполнительного органа АО «ГРУППСТРОЙ-С»

Сапронов Ф.Б.

