

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав
на недвижимое имущество и сделок с ним на территории
города Москвы

Регистрационный округ № 01/05

Произведена государственная регистрация сделки

« 16 СЕН 2004 » года

№ регистрации 77-01/05-12/2004-424

Регистратор Рубцова О.В.

Подпись _____ № 119

Учетный номер дополнительного
соглашения № М-07-025933 / 01
от « 11 » 08 2004 г.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к договору аренды земельного участка
от 26.02.2004 года №М-07-025933



Московский земельный комитет (Москомзем), именуемый в дальнейшем "Арендодатель", в лице начальника Объединения регулирования землепользования Московского земельного комитета в Западном административном округе г.Москвы Анохина Николая Николаевича, действующего на основании Положения и доверенности от 29.12.2003г. №33-И-1/3-(187), с одной Стороны, и Открытое акционерное общество "Камвольное объединение "Октябрь", именуемое в дальнейшем "Прежний Арендатор", в лице генерального директора Потапенко Николая Семеновича, действующего на основании Устава, с другой Стороны и Закрытое акционерное общество «ГруппСтрой-С», именуемое в дальнейшем "Новый Арендатор", в лице генерального директора Егорова Владимира Владимировича, действующего на основании Устава, с третьей Стороны, на основании Договоров купли-продажи недвижимого имущества от 12.05.2004г., от 03.06.2004г., дополнительных соглашений к договорам купли-продажи от 21.06.2004г. и Свидетельств о государственной регистрации права собственности, зарегистрированных в Учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории города Москвы за №77-01/08-611/2004-287 от 02.07.2004г.; за №77-01/08-611/2004-288 от 02.07.2004г.; за №77-01/08-611/2004-290 от 02.07.2004г.; за №77-01/55-484/2004-2704 от 06.07.2004г.; за №77-01/55-484/2004-2708 от 06.07.2004г.; за №77-01/55-484/2004-2711 от 06.07.2004г.; за №77-01/55-484/2004-2700 от 06.07.2004г.; за №77-01/55-484/2004-2714 от 06.07.2004г.; за №77-01/55-484/2004-2688 от 06.07.2004г., заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Права и обязанности по договору аренды земельного участка от 26.02.2004 № М-07-025933 в полном объеме переходят от Открытого акционерного общества "Камвольное объединение "Октябрь" (Прежний Арендатор) к Закрытому акционерному обществу «ГруппСтрой-С» (Новый Арендатор) с момента регистрации Свидетельств о государственной регистрации права собственности в Учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории города Москвы с 06 июля 2004 года.
2. В преамбуле и далее по тексту Договора наименование Арендатора: Открытое акционерное общество "Камвольное объединение "Октябрь" заменить на новое наименование: Закрытое акционерное общество «ГруппСтрой-С».
3. Срок действия договора аренды от 26.02.2004 № М-07-025933 остается-неизменным.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора от 26.02.2004 №М-07-025933.
5. Настоящее соглашение составлено в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу для каждой из сторон.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН.

Арендодатель	Прежний Арендатор	Новый Арендатор
МОСКОВСКИЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ	Открытое акционерное общество "Камвольное объединение "Октябрь"	Закрытое акционерное общество «ГруппСтрой-С»
Юридический адрес: 113054, г. Москва, ул. Бахрушина, 20	Юридический адрес: 121471, г. Москва, улица Петра Алексеева, дом 12	Юридический адрес: 105005 г.Москва, Денисовский пер., д.23, стр.6
Почтовый адрес: 113054, г. Москва, ул. Бахрушина, 20	Почтовый адрес: 121471, Россия, г. Москва, улица Петра Алексеева, дом 12	Почтовый адрес: 105005 г.Москва, Денисовский пер., д.23, стр.6
ИНН 7705031674, ОКПО 16412348, ОКОНХ 97410	ИНН 7731036742 ОКПО 00320561 ОКОНХ 17121, 72200	ИНН 7701527750 КПП 770101001, ОКПО 72155978 ОКВЭД 45.21.1; 70.12.3
Расчетный счет № 40603810900001300001	Расчетный счет № 40702810900010000229	Расчетный счет № 40702810700001000755
в АКБ "Русский земельный банк"	в ОАО АКБ "Ингосстрах- Союз"	в АКБ «СЛАВЯНСКИЙ БАНК» (ЗАО) г.Москва
корреспондентский счет № 30101810700000000730	корреспондентский счет № 301018104000000000122	корреспондентский счет №30101810000000000829
БИК 044552730	БИК 044585122	БИК 044525829
Телефон 440-76-10	Телефон 444-16-51	Телефон

7. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель	Прежний Арендатор	Новый Арендатор
Начальник Объединения регулирования землепользования в Западном административном округе г.Москвы	Генеральный директор Открытого акционерного общества "Камвольное объединение "Октябрь"	Генеральный директор Закрытого акционерного общества "ГруппСтрой-С"
 Н. Н. Анохин	 Н.С.Потапенко	 В.В.Егоров
М.П.	М.П.	М.П.



ПОДПИСАНИЕ АКТОВ СТОРОН

Арендодатель	Прямой Арендатор	Новый Арендатор
МОСКОВСКИЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ	Открытое акционерное общество "Камвольное объединение "Октябрь"	Закрытое акционерное общество "Трунцстрой-С"
Юридический адрес: 113054, г. Москва, ул. Бахрушина, 20	Юридический адрес: 121471, г. Москва, улица Петра Александровича, дом 12	Юридический адрес: 105002, г. Москва, Ленинский пер., д. 23, стр. 6
Почтовый адрес: 113054, г. Москва, ул. Бахрушина, 20	Почтовый адрес: 121471, Россия, г. Москва, улица Петра Александровича, дом 12	Почтовый адрес: 105002, г. Москва, Ленинский пер., д. 23, стр. 6
ИНН 770501874	ИНН 771036742	ИНН 770152750
ОКПО 0032061	ОКПО 0032061	ОКПО 7701001
ОКВЭД 17121, 72300	ОКВЭД 17121, 72300	ОКВЭД 45.21.1, 70.12.3
Рассетный счет № 4030281070001000752	Рассетный счет № 4030281070001000752	Рассетный счет № 4030281070001000752
г. Москва	г. Москва	г. Москва
Телефон	Телефон	Телефон

ОАБ ЗРОЗ
 Пронумеровано, сброшюровано
 и скреплено печатью 2 листс.
 « 11 » 08 2004 г.
 Исполнитель: 



Арендодатель	Прямой Арендатор	Новый Арендатор
Народных объединений в составе административном районе г. Москва	Открытое акционерное общество "Камвольное объединение "Октябрь"	Закрытое акционерное общество "Трунцстрой-С"
И.И. Антонин	И.И. Антонин	И.И. Антонин

